

Gareth Owens LL.B Barrister/Bargyfreithiwr
Chief Officer (Governance)
Prif Swyddog (Llywodraethu)



At: Cyng David Wisinger (Chairman)

CS/NG

Cynghorwyr: Marion Bateman, Sean Bibby,
Chris Bithell, Derek Butler, David Cox,
Adele Davies-Cooke, Ian Dunbar, Carol Ellis,
David Evans, Veronica Gay, Patrick Heesom,
Dave Hughes, Kevin Hughes, Christine Jones,
Richard Jones, Richard Lloyd, Billy Mullin,
Mike Peers, Neville Phillips and Owen Thomas

Dydd Mercher, 28 Chwefror 2018

Nicola Gittins 01352 702345
nicola.gittins@flintshire.gov.uk

Annwyl Syr / Fadam

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal yn **SIAMBR Y CYNGOR, NEUADD Y SIR, YR WYDDGRUG CH7 6NA** am **DYDD MERCHER, 7FED MAWRTH, 2018** am **1.00 PM** i ystyried yr eitemau a ganlyn.

Yn ddiffuant

Robert Robins
Rheolwr Gwasanaethau Democraidd

HYSBYSIAD GWEDDARLLEDU

Bydd y cyfarfod hwn yn cael ei ffilmio a'l ddarlledu'n fyw ar wefan y Cyngor. Bydd y cyfarfod cyfan yn cael ei ffilmio oni bai fod eitemau cyfrinachol neu wedi'u heithrio dan drafodaeth.

Yn gyffredinol ni fydd y manau eistedd cyhoeddus yn cael eu ffilmio. Fodd bynnag wrth i chi ddod i mewn i'r Siambr, byddwch yn cydsynio i gael eich ffilmio ac i'r defnydd posibl o'r delweddau a'r recordiadau sain hynny ar gyfer gweddarlledu a/neu ddibenion hyfforddi.

Os oes gennych chi unrhyw gwestiynau ynglŷn â hyn, ffoniwch aelod o'r Tîm Gwasanaethau Democraidd ar 01352 702345.

RHAGLEN

1 **YMDDIHEURIADAU**

2 **DATGAN CYSYLLTIAD**

3 **SYLWADAU HWYR**

4 **COFNODION** (Tudalennau 5 - 12)

I gadarnhau, fel cofnod cywir gofnodion y cyfarfod ar 7 Chwefror 2018.

5 **EITEMAU I'W GOHIRIO**

6 **ADRODDIADAU'R PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO A'R AMGYLCHEDD)**

Mae adroddiad y Prif Swyddog (Cynllunio a'r Amgylchedd) yn amgaeedig.

ADRODDIAD Y PRIF SWYDDOG (CYNLLUNIO A'R AMGYLCHEDD)
AR GYFER Y PWYLLGOR CYNLLUNIO 7 MAWRTH 2018

<u>EITEM RHIF</u>	<u>CYFEIRNOD FFEIL</u>	<u>DISGRIFIAD</u>
<u>CEISIADAU I'W HADRODD AR GYFER GWNEUD PENDERFYNIAD</u>		<u>Ceisiadau sy'n cael eu hadrodd er penderfyniad (A= adroddiad er cymeradwyaeth, R= adroddiad er gwrthodiad)</u>
6.1	057689 – A	Cais Llawn – Codi 4 annedd yn Dovedale, Ffordd Alltami, Bwcle (Tudalennau 13 - 24)
6.2	057808 – A	Cais am gymeradwyaeth i faterion wedi'u cadw'n ôl sef gwedd, cynllun, maint, gwaith tirlunio a mynediad er mwyn adeiladu 6 annedd yn dilyn rhoi caniatâd amlinellol (052887) yn 31 Welsh Road, Garden City. (Tudalennau 25 - 34)
6.3	057898 – A	Cais Llawn – Codi Cyfleuster Sefydliad Gweithgynhyrchu ac Ymchwil Uwch yn Airbus, Ffordd Caer, Brychdyn. (Tudalennau 35 - 44)
6.4	057514 – A	Cais Llawn – Codi rheiliau ar hyd y ffin ddeheuol yn Neuadd Hawkesbury, Mill Lane, Bwcle. (Tudalennau 45 - 52)
6.5	057295 – A	Cais Adeilad Rhestredig ar gyfer gosod rheiliau i'r ffin ddeheuol yn Neuadd Hawkesbury, Mill Lane, Bwcle. (Tudalennau 53 - 60)
<u>APELIADAU</u>		
6.6	055871	Apêl gan Mr P. Edwards yn erbyn penderfyniad Cyngor Sir y Fflint i wrthod caniatâd cynllunio ar gyfer gwelliannau ac estyniad i drac fferm, cynllun y llawr caled ar gyfer parcio a symud cerbydau, gwella'r cyfleusterau toiled, golchi ac ymolchi, darparu cysylltiadau i ddarparu ymwelwyr (gan gynnwys man gwaredu dŵr llwyd) a thirlunio (ôl-weithredol) yn Fferm Ynys Hir, Ffordd Picton, Picton, Treffynnon – CANIATAWYD. (Tudalennau 61 - 68)